

KOMUNIKAT nr 3/2024

Zarządu ROD Magnolia

W dniach 23 i 25 marca została puszczona woda do sieci wewnętrznej ogrodu. Nie wszyscy działkowcy dokonali sprawdzenia stanu instalacji, było sporo awarii po okresie zimowym, zdarzył się przypadek odkręconych obydwu zaworów (przed i za wodomierzem działkowca).

Po okresie zimowym wymienione zostały kłódki do bram, do których klucze posiadają wszyscy działkowcy. Prosimy o rozagę przy podejmowaniu decyzji o wjeździe na teren ogrodu, mając na względzie warunki pogodowe. Zwracamy uwagę na zamykanie bram i bramek.

Od 5 kwietnia rozpoczęliśmy przyjmowanie odpadów segregowanych i zielonych. Na wniosek gospodyni domu działkowca zmienione zostały godziny otwarcia w piątek na 15-17 (jak w poniedziałek), sobota 11-15.

Zwracamy uwagę na właściwą segregację odpadów i stosowanie ogólnie obowiązujących zasad segregacji. Firma odbierająca odpady przy każdym odbiorze bardzo szczegółowo sprawdza zawartość kontenerów. W przypadku stwierdzenia niewłaściwej segregacji odpadów przez pracowników PreZero Bielsko-Biała SA stawka miesięczna 2 244,20zł. wzrośnie 3-krotnie, za co zapłacimy wszyscy działkowcy.

Odpady zielone nie nadające się do zrąbkowania zostały wywiezione, zbieramy odpady nadające się do zrąbkowania co będzie wykonywane przez gospodarzy przy użyciu 2 rębaków które w końcu po naprawach są sprawne.

W dniach 4 i 5 kwietnia zgodnie z wytycznymi PZD w domu działkowca były wyłożone dokumenty na walne zebranie sprawozdawczo-wyborcze. Nie pojawił się żaden działkowiec, podobnie zresztą jak na prośby Zarządu ROD skierowane do działkowców w komunikacie nr 1 z 21 lutego br. cyt. „Prosimy również o zgłoszenie się chętnych członków PZD do aktywnej pracy w nowo wybieranych na walnym zebraniu sprawozdawczo-wyborczym zarządzie i komisji rewizyjnej ROD Magnolia. Prosimy o wskazanie propozycji celów i planów do realizacji przez nowy zarząd ROD w trakcie kadencji w latach 2024-2028” nie mieliśmy żadnego odzewu.

W dniu 20 kwietnia przy podpisywaniu list obecności na walnym zebraniu sprawozdawczo-wyborczym zostaną wydane aneksy do umów dzierżawy w związku z wdrożeniem nowego planu zagospodarowania ROD.

Bielsko-Biała 11.04.2024 r.

R.O.D. "Magnolia"
PREZES
Waldemar Zapalowski